



## Общие условия финансовой аренды (лизинга)

### ООО «ИФС Лизинг»

#### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящий документ, именуемый «Общие условия финансовой аренды (лизинга)» (далее – «Общие условия»), устанавливает основные условия договоров финансовой аренды (лизинга), заключаемых между Обществом с ограниченной ответственностью «ИФС Лизинг» (далее – «Лизингодатель») и Лизингополучателями.
- 1.2. Настоящие Общие условия регулируют гражданско-правовые отношения, возникающие между Лизингодателем и Лизингополучателем в процессе заключения, исполнения и прекращения Договора лизинга, и являются обязательными для применения Сторонами Договора лизинга.
- 1.3. Настоящие Общие условия являются договором присоединения в соответствии со ст.428 ГК РФ.
- 1.4. Настоящие Общие условия являются неотъемлемой частью Договора лизинга. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются Общими условиями, как если бы положения настоящих Общих условий были бы включены в сам текст Договора лизинга.
- 1.5. В случае расхождения положений, установленных настоящими Общими условиями и Договором лизинга, применяются положения, установленные Договором лизинга.
- 1.6. Настоящие Общие условия опубликованы на официальном сайте ООО «ИФС Лизинг» в сети "Интернет" по адресу <https://www.iveco.com/russia/services/Pages/Dokumenty.aspx> и обязательны как для Лизингодателя, так и Лизингополучателя. К отношениям Сторон применяются Общие условия, действующие на дату заключения Договора лизинга. Все изменения и дополнения в Общие условия утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем.
- 1.7. Настоящие Общие условия не являются публичной офертой, определяемой положениями статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Конкретные условия договора лизинга будут определяться отдельно при его заключении. Лизингодатель оставляет за собой право отказать в заключении договора лизинга по своему усмотрению и без объяснения причин отказа.
- 1.8. Заверения об обстоятельствах, существенные для Лизингодателя (ст.431.2 ГК РФ).
- Лизингодатель исходит из того, что Лизингополучатель:
- 1.8.1. понимает юридический и экономический смысл, а также осознаёт правовые последствия заключаемых с Лизингодателем договоров и настоящих Общих условий;
- 1.8.2. получил от Лизингодателя все необходимые разъяснения по интересующим вопросам, связанным с заключением соответствующих договоров. Указанные обстоятельства подтверждаются Лизингополучателем, путем проставления своей подписи в Договоре лизинга.

#### 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Следующие термины и определения используются в настоящих Общих условиях:

**«Первоначальный лизинговый платеж»** - первый лизинговый платеж по Договору лизинга, уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю авансом, до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, входящий в Общую сумму лизинговых платежей по Договору лизинга;

**«График лизинговых платежей»** – перечень лизинговых платежей, определенный в Приложении №3 к Договору лизинга, с указанием размера и периодичности лизинговых платежей, подлежащих уплате Лизингополучателем по Договору лизинга;

**«Договор лизинга»** - договор финансовой аренды (лизинга), заключаемый между Лизингодателем и Лизингополучателем в соответствии с настоящими Общими условиями, со всеми приложениями, изменениями и дополнениями к нему;

**«Лизингополучатель»** - юридическое лицо или физическое лицо, имеющее право заниматься предпринимательской деятельностью, которое получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование в соответствии с Договором лизинга.

**«Момент гибели (утраты) Предмета лизинга»** - дата признания страховой компанией события страховым по риску «Полная Гибель» (утрата) Предмета лизинга, а по рискам «угон/хищение» - дата его фактической гибели (утраты), подтвержденная соответствующими документами компетентных государственных органов (ГИБДД, МЧС и т.д.), а если такая дата в них не указана, то моментом гибели (утраты) Предмета лизинга признается дата выдачи документов, подтверждающих (признающих, фиксирующих) факт гибели (утраты) Предмета лизинга.

**«Общая сумма лизинговых платежей»** - сумма всех лизинговых платежей, включая Первоначальный лизинговый платеж, согласно Договору лизинга;

**«Предмет лизинга»** - имущество, выбираемое Лизингополучателем у определенного им Продавца и передаваемое Лизингополучателю во временное владение и пользование согласно условиям Договора лизинга, описание, технические характеристики, количество и спецификация которого указаны в соответствующих Приложениях к Договору лизинга. Лизингополучатель самостоятельно согласует с Продавцом все необходимые характеристики Предмета лизинга и значимые для Лизингополучателя условия, которые впоследствии включаются в Договор купли-продажи и в спецификацию к Договору лизинга; Лизингодатель не принимает участие в согласовании подобного рода условий Договора купли-продажи и не несет ответственность при невыполнении их Продавцом.

**«Продавец»** - юридическое или физическое лицо, указанное Лизингополучателем, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю.

**«Стороны»** - Лизингодатель и Лизингополучатель.

### **3. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ**

3.1. Общая сумма лизинговых платежей определяется в Договоре лизинга на дату подписания Договора лизинга. Лизинговые платежи уплачиваются Лизингополучателем в соответствии с Графиком лизинговых платежей, являющимся Приложением к Договору лизинга.

3.2. Размер и сроки уплаты Первоначального лизингового платежа определяются в Договоре лизинга. На сумму Первоначального лизингового платежа проценты за коммерческий кредит Лизингодателем не начисляются и не уплачиваются.

3.3. В случае если Лизингополучатель осуществил предварительную оплату лизинговых платежей, сумма предоплаты засчитывается в счет уплаты будущих лизинговых платежей согласно Графику лизинговых платежей. При этом пересчет Общей суммы лизинговых платежей не производится. На сумму полученного предварительного лизингового платежа проценты за коммерческий кредит Лизингодателем не начисляются и не уплачиваются.

3.4. Все лизинговые платежи, подлежащие уплате Лизингополучателем в соответствии с Договором лизинга, производятся без выставления счетов Лизингодателем.

3.5. В случае если платежи по Договору лизинга выражены в иностранной валюте, то Лизингополучатель производит уплату платежей в российских рублях по курсу рубля к валюте Договора лизинга, установленному Банком России на дату списания денежных средств с расчетного счета Лизингополучателя +0.5% от суммы платежа.

3.6. Обязанности Лизингополучателя по оплате лизинговых, а также иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка, обслуживающего Лизингодателя.

3.7. Лизингополучатель обязан производить лизинговые платежи вне зависимости от фактического использования Предмета Лизинга. Временное неиспользование (простой) Предмета Лизинга по любым причинам, в т.ч. связанное с уходом, техническим обслуживанием, повреждением, утратой или ремонтом Предмета Лизинга, не освобождает Лизингополучателя от обязанности в надлежащие сроки оплачивать лизинговые платежи в соответствии с условиями Договора лизинга.

3.8. Лизингополучатель без письменного согласия Лизингодателя не вправе производить удержания из причитающихся Лизингодателю в соответствии с условиями Договора лизинга платежей, а также производить зачет встречных требований к Лизингодателю.

3.9. В случае уплаты причитающихся в соответствии с условиями Договора лизинга лизинговых платежей частями, соответствующий платеж считается совершенным в момент получения Лизингодателем последней части соответствующего платежа.

3.10. Все дополнительные затраты, в том числе, включая, но не ограничиваясь, расходы, связанные с приобретением Предмета лизинга, пошлины, налоги, штрафы, гонорары, административные и/или финансовые сборы, возникающие в связи с Договором Лизинга, включая расходы, связанные с получением лизинговых платежей, расходы, связанные с бесспорным списанием просроченных лизинговых платежей, или какие-либо другие расходы, связанные прямо или косвенно с Предметом лизинга, его возвратом или переходом права собственности на него, должны быть полностью оплачены Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления Лизингодателем соответствующего требования. Реализация лизинговых услуг на сумму полученного платежа признается в полном объеме в текущем месяце оказания лизинговых услуг.

Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю по его требованию все затраты и расходы, понесенные им вследствие любого нарушения Лизингополучателем Договора Лизинга, досрочного прекращения Договора Лизинга, включая расходы, понесенные Лизингодателем в связи с получением просроченных платежей.

3.11. Общая сумма лизинговых платежей может быть изменена Лизингодателем в одностороннем порядке путём установления нового Графика лизинговых платежей в указанных ниже случаях:

3.11.1. в случае изменения цены Предмета лизинга, подлежащей оплате Лизингодателем Продавцу Предмета Лизинга;

3.11.2. в случае введения в действие в течение срока действия Договора лизинга нормативно-правовых актов, изменяющих порядок налогообложения и/или правила бухгалтерского учета, а также при изменении налоговых и/или приравненных к ним платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга (платежами по Договору лизинга), которые обязан уплачивать Лизингодатель;

3.11.3. в случае, если стоимость Предмета лизинга по Договору купли-продажи выражена в валюте, отличной от валюты Договора Лизинга. При этом пересчет Графика лизинговых платежей производится по окончании расчетов по Договору купли-продажи исходя из оплаченной Продавцу стоимости Предмета лизинга в рублях, конвертированной в валюту Договора лизинга по курсу ЦБ РФ на дату фактического списания денежных средств с расчетного счета Лизингодателя.

3.11.4. при возникновении необходимости страхования Предмета лизинга в соответствии с п. 8.5 и 9.6. настоящих Общих условий, а также в случае изменения тарифов по договору страхования (в случае, если Страхователем по Договору является Лизингодатель).

3.11.5. в случае, если Лондонская межбанковская ставка предложения доллара США / ЕВРО Британской Банковской Ассоциации (USD LIBOR (LIBOR) / EURO LIBOR (EURIBOR)) для 12 месяцев увеличится за период от момента подписания Договора Лизинга до даты, предшествующей дате передачи Лизингополучателю

Предмета лизинга (любой из партий Предмета лизинга) (применяется, если валютой Договора лизинга являются доллары США / ЕВРО);

3.11.6. в случае, если объявленная ставка по предоставлению кредитов Moscow Prime Offered Rate для 6 месяцев (независимая индикативная ставка предоставления рублёвых кредитов (депозитов) на московском денежном рынке - MosPrime Rate, публикуемая на сайте [https://cbr.ru/hd\\_base/mosprime/](https://cbr.ru/hd_base/mosprime/)), увеличится за период от момента подписания Договора Лизинга до даты, предшествующей дате передачи Лизингополучателю Предмета лизинга (любой из партий Предмета лизинга) (применяется, если валютой Договора лизинга является российский рубль);

3.11.7. в случае увеличения величины ключевой ставки Банка России;

3.11.8. в случае выявления в расчётах, на которых был основан предыдущий График платежей, явной ошибки;

3.11.9. в случае, предусмотренном в пункте 5.9. Общих условий, когда Предмет лизинга передаётся несколькими партиями.

В случае не репрезентативности, прекращения публикации и/или действия и/или упряднения и/или замены и/или перехода на другие финансовые показатели одной, нескольких и/или всех из указанных в пункте 3.11. ставок (индикаторов) в мировой и/или российской финансовой практике/ финансовых рынках. Лизингодатель извещает Лизингополучателя о смене/замене одного или нескольких индикаторов информативным письмом. При этом подписание дополнительного соглашения между Сторонами не требуется.

3.12. В случаях, указанных в п. 3.11 (кроме случаев, указанных в п.п.3.11.5.-3.11.7), новый График лизинговых платежей, подготовленный Лизингодателем, вступает в силу и является обязательным для Лизингополучателя в дату доставки такого Графика Лизингополучателю, при этом дополнительное согласие Лизингополучателя не требуется. В срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты доставки нового Графика лизинговых платежей, Лизингополучатель обязан подписать данный График и направить его Лизингодателю, при этом новый График лизинговых платежей вступает в силу вне зависимости от его подписания Лизингополучателем. Дата доставки определяется согласно ст.22 настоящих Общих Условий.

В случаях, указанных в п.п.3.11.5.-3.11.7 Лизингополучатель вправе отказаться от подписания нового Графика лизинговых платежей, направив письменное уведомление Лизингодателю в срок, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты доставки нового Графика. В случае не направления отказа от подписания Графика и/или его не подписания в указанный срок, новый График лизинговых вступает в силу вне зависимости от его подписания Лизингополучателем по истечении указанного срока.

3.13. Лизингополучатель обязан в точности соблюдать новый График лизинговых платежей. В случае его нарушения к Лизингополучателю применяются санкции, предусмотренные настоящими Общими условиями за просрочку оплаты лизинговых платежей.

3.14. В случае, если произведенная сумма платежа недостаточна для исполнения Лизингополучателем денежных обязательств по Договору лизинга, эта сумма направляется, прежде всего, на погашение: (1) издержек Лизингодателя по получению исполнения по Договору лизинга; (2) расходов Лизингодателя по оплате за Лизингополучателя дополнительных затрат согласно п.3.10 (при наличии); (3) просроченного лизингового платежа; (4) текущего лизингового платежа; (5) неустойки (пени) на сумму неисполненных обязательств, начисленной согласно настоящим Общим условиям.

Указанный в настоящей статье порядок может быть изменен по усмотрению Лизингодателя с уведомлением об этом Лизингополучателя, в том числе посредством электронной почты, указанной в Договоре лизинга.

3.15. Безотносительно указанного выше, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке зачесть любой поступивший платеж в счет погашения наступивших, но неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из иных Договоров лизинга с последующим уведомлением Лизингополучателя, в том числе посредством электронной почты, указанной в Договоре лизинга. Лизингодатель вправе осуществлять такой зачет в случае, если выполняются следующие условия:

- имеется задолженность по уплате Лизингового платежа по иному Договору лизинга;
- просрочка по уплате Лизингового платежа по иному Договору лизинга составила более 30 (Тридцати) календарных дней.

3.16. Лизингодатель вправе списывать лизинговые платежи по Договору лизинга со счетов Лизингополучателя в банках на основании инкассовых поручений в случае не перечисления Лизингополучателем лизинговых платежей по Договору более 2 (Двух) раз подряд. При этом обращение взыскания на средства государственного или муниципального учреждения, являющегося Лизингополучателем по Договору лизинга, осуществляется на основании исполнительного документа в порядке, установленном федеральными законами, определяющими особенности правового положения учреждений.

3.17. В случае неисполнения банком Лизингополучателя в разумный срок более двух раз подряд инкассовых поручений, направленных Лизингодателем в порядке, определенном п.3.16. выше, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по Договору лизинга, расторгнуть Договор лизинга в одностороннем порядке, и немедленно изъять у Лизингополучателя Предмет лизинга во внесудебном порядке.

3.18. Для обеспечения бесспорного списания денежных средств со счетов Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан:

- письменно информировать Лизингодателя об открытии новых счетов в банках в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты открытия;
- представить по требованию Лизингодателя документ по форме банка, подтверждающий право Лизингодателя предъявлять инкассовые поручения к банковскому счету Лизингополучателя, в случае если по каким-то причинам это не было сделано Лизингополучателем до передачи ему Предмета лизинга;
- не отзываться до полного исполнения обязательств по Договору лизинга указанный выше документ.

#### **4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ЛИЗИНГОВОЙ УСЛУГИ**

Настоящая статья Общих условий определяет исключительно методику исчисления стоимости лизинговых услуг Лизингодателя, используется Сторонами Договора лизинга в бухгалтерском и налоговом учете и не изменяет размер и периодичность платежей, подлежащих оплате Лизингополучателем Лизингодателю по Договору лизинга.

4.1. Стороны согласились для целей налогового учета на применение специального коэффициента к основной норме амортизации, равного 3 (Трем). Данный коэффициент не применяется в отношении Предмета лизинга, относящегося к 1-3 амортизационным группам.

4.2. Реализация лизинговых услуг признается ежемесячно в размере текущего лизингового платежа, предусмотренного Графиком лизинговых платежей на дату осуществления расчетов в соответствии с условиями настоящего Договора. В случае, если в Графике лизинговых платежей предусмотрена ежеквартальная оплата лизинговых платежей, то реализация лизинговых услуг признается ежемесячно, в размере 1/3 от соответствующего квартального лизингового платежа.

4.3. Реализация лизинговых услуг на сумму Первоначального лизингового платежа признается в полном объеме в первый месяц оказания лизинговых услуг. Каждый текущий лизинговый платеж и сумма Первоначального лизингового платежа включают в себя НДС по ставке, действующей на момент реализации лизинговых услуг.

4.4. Первый месяц оказания лизинговой услуги по Договору лизинга начинается со дня, следующего за днем передачи Предмета Лизинга Лизингополучателю и заканчивается днем очередного лизингового платежа, следующего за Первоначальным лизинговым платежом, в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

#### **5. ПОСТАВКА И ПРИЕМКА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

5.1. Передача Предмета Лизинга Лизингополучателю осуществляется Продавцом Предмета Лизинга в сроки и по адресу, определенным в Договоре купли-продажи.

5.2. Передача Предмета Лизинга Лизингополучателю оформляется путем подписания уполномоченными представителями Сторон и Продавца Акта приема-передачи Предмета Лизинга по форме, указанной в соответствующем Приложении к Договору лизинга.

5.3. Акт приема-передачи Предмета Лизинга подтверждает факт передачи Предмета Лизинга Лизингополучателю, комплектность Предмета Лизинга, а также отсутствие дефектов (недостатков), которые можно было бы обнаружить при внешнем осмотре.

5.4. В случае поставки Предмета Лизинга партиями Стороны договорились подписать Акт приема-передачи по каждой партии отдельно.

5.5. Лизингодатель не несет обязательств, связанных с техническим или гарантийным обслуживанием Предмета Лизинга, равно как не несет ответственности за недостатки Предмета Лизинга.

5.6. После передачи Лизингодателем Предмета лизинга Лизингополучателю, последний принимает на себя все права покупателя (Лизингодателя) в отношении Продавца (кроме права собственности и иных полномочий, существо которых обуславливает их принадлежность исключительно собственнику) и освобождает Лизингодателя от всех, вытекающих из Договора купли-продажи убытков и судебных исков, связанных с качеством и комплектностью Предмета лизинга, равно как и отказывается от любых прямых и косвенных претензий к Лизингодателю по поводу качества и комплектности Предмета лизинга.

5.7. Все расходы по транспортировке Предмета лизинга от места передачи до места хранения (стоянки) Лизингополучателя несет Лизингополучатель.

5.8. Односторонний отказ Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга не допускается. Если Лизингополучатель уклоняется от приемки Предмета лизинга или от подписания соответствующего Акта, Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга и потребовать от Лизингополучателя возмещения понесенных убытков.

5.9. Если в соответствии с обстоятельствами или условиями Договора лизинга передача нескольких единиц Предмета лизинга в рамках одного Договора лизинга осуществляется в разные даты, в отношении каждой передаваемой единицы Предмета лизинга составляется и подписывается Акт приемки-передачи единицы Предмета лизинга. При передаче Лизингополучателю последней единицы, составляющих Предмет лизинга одновременно с Актом приемки-передачи Предмета лизинга передается График лизинговых платежей, при этом все предыдущие Графики лизинговых платежей теряют силу.

## **6. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА**

6.1. В течение всего срока действия Договора лизинга право собственности на Предмет Лизинга принадлежит Лизингодателю.

6.2. Лизингополучатель не имеет каких-либо имущественных или иных прав на Предмет Лизинга, за исключением права владения и пользования.

6.3. Лизингополучатель с момента получения Предмета Лизинга принимает на себя ответственность за его сохранность (в том числе риск случайной гибели) и обязуется защищать за свой счёт право собственности Лизингодателя на Предмет Лизинга, принимая необходимые меры по предотвращению его порчи, утраты в результате хищения, пожара или иных противоправных действий (стихийных бедствий). При этом исполнение или неисполнение Лизингополучателем предусмотренных настоящим пунктом мер, направленных на обеспечение сохранности Предмета лизинга и защиту права собственности Лизингодателя на него, никоим образом не ограничивает Лизингодателя при необходимости самостоятельно применять такие меры.

6.4. Лизингополучатель обязуется информировать Лизингодателя о всех случаях нарушения права собственности Лизингодателя, включая, но не ограничиваясь, случаями наложения ареста или иных обременений на Предмет Лизинга. В таких случаях Лизингополучатель обязан предпринять все возможные меры для защиты интересов Лизингодателя.

6.5. Лизингополучатель не вправе заключать соглашения или совершать любые иные сделки с третьими лицами, связанные с уступкой Лизингополучателем каких-либо прав на Предмет Лизинга или иных прав Лизингополучателя по Договору лизинга, а также каким-либо иным образом отчуждать или обременять Предмет Лизинга.

6.6. Если в результате каких-либо действий или бездействий Лизингополучателя праву собственности Лизингодателя наносится вред или существование такого права собственности ставится под сомнение,

Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю фактически понесённые расходы, связанные с восстановлением нарушенного права Лизингодателя, а также убытки, возникшие в этой связи.

6.7. В своей финансовой отчетности Лизингополучатель обязан указывать тот факт, что Предмет Лизинга находится в собственности Лизингодателя.

## **7. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Положения настоящей статьи применяются независимо от того, какой Стороной (Лизингодателем или Лизингополучателем) осуществляется страхование Предмета лизинга.

7.1. Страхование Предмета лизинга осуществляется Стороной, указанной в Договоре лизинга, в страховой компании, согласованной Сторонами в Договоре лизинга.

7.2. Выгодоприобретателем по всем рискам по договорам страхования является Лизингодатель.

7.3. Лизингополучатель обязан использовать Предмет Лизинга только на территории тех стран, где покрытие рисков предусмотрено страховыми полисами. Если договором страхования предусмотрена франшиза, то при наступлении страхового случая сумма франшизы оплачивается Лизингополучателем.

В случае, если страхование осуществляется Лизингодателем, и Лизингополучатель имеет намерение изменить территорию стран, указанных в страховом полисе, то он обязан уведомить об этом Лизингодателя не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемого изменения, в противном случае риск неблагоприятных последствий, вытекающих из отсутствия страхового покрытия на территории иных стран, ложится исключительно на Лизингополучателя, который обязан возместить Лизингодателю все причиненные убытки.

7.4. При наступлении страхового случая, предусмотренного договором страхования, Лизингополучатель обязан незамедлительно, но не позднее 1 (одного) рабочего дня уведомить Лизингодателя и страховую компанию об этом в устной и письменной форме, принять все возможные меры по предотвращению ущерба, а также совершить все необходимые действия, требуемые для того, чтобы страховая компания выплатила страховое возмещение.

Настоящим Лизингополучатель уведомлен, что в круг его функций входит доведение до сведения работников, непосредственно эксплуатирующих Предмет Лизинга, условий страхования и порядка действий при наступлении страхового случая, чтобы обеспечить надлежащее получение страховой выплаты. Упущения работников Лизингополучателя не являются основанием для освобождения Лизингополучателя от ответственности в случае не сохранности Предмета лизинга.

7.5. В случае наступления события, повлекшего причинение ущерба Предмету Лизинга и при котором возможен ремонт (восстановление) Предмета Лизинга, Лизингодатель вправе по своему усмотрению, уведомив об этом Лизингополучателя, использовать полученное страховое возмещение следующим образом:

7.5.1. дать страховой компании поручение перечислить сумму полученного страхового возмещения на расчетный счет организации, авторизованной страховой компанией, производившей ремонт поврежденного Предмета Лизинга (выдать Лизингополучателю направление на ремонт);

7.5.2. дать страховой компании поручение перечислить сумму на счет Лизингополучателя, при условии, что Лизингополучатель восстановил Предмет Лизинга до его первоначального состояния за свой счёт и предоставил Лизингодателю выданный страховой компанией Акт осмотра, подтверждающий восстановление Предмета лизинга.

7.5.3. дать страховой компании поручение перечислить сумму страхового возмещения на счет Лизингодателя и засчитать полученную сумму от страховой компании в счет погашения задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга, если Лизингополучатель восстановил Предмет Лизинга до его первоначального состояния за свой счёт и предоставил Лизингодателю выданный страховой компанией Акт осмотра, подтверждающий восстановление Предмета лизинга в следующем порядке:

7.5.3.1. в первую очередь из суммы полученного страхового возмещения производится погашение суммы задолженности Лизингополучателя по лизинговым платежам в соответствии с Графиком лизинговых платежей, срок уплаты которых наступил к моменту получения страхового возмещения;

7.5.3.2. во вторую очередь из суммы полученного страхового возмещения производится погашение задолженности Лизингополучателя по дополнительно понесенным Лизингодателем расходам по Договору лизинга, подлежащим возмещению Лизингополучателем на момент получения страхового возмещения;

7.5.3.3. в третью очередь из суммы полученного страхового возмещения производится погашение задолженности Лизингополучателя по суммам неустойки (штрафов), начисленным на момент получения страхового возмещения;

7.5.3.4. Оставшаяся сумма страхового возмещения перечисляется на расчетный счет Лизингополучателя по письменному распоряжению Лизингодателя с целью возмещения понесенных Лизингополучателем расходов по ремонту соответствующего поврежденного Предмета Лизинга (при условии предоставления документов, подтверждающих восстановительный ремонт Предмета Лизинга, оформленных в соответствии с законодательством РФ). Издержки на восстановление Предмета Лизинга, непокрытые перечисленной Лизингодателем Лизингополучателю страховой суммой, несёт Лизингополучатель.

Указанный в пунктах 7.5.3.1.-7.5.3.4. порядок может быть изменен по усмотрению Лизингодателя с уведомлением об этом Лизингополучателя, в том числе посредством электронной почты, указанной в Договоре лизинга.

7.5.4. дать страховой компании поручение перечислить сумму страхового возмещения на счет Лизингодателя и засчитать ее в полном объеме в счет компенсации ущерба, причиненного Предмету лизинга, при отсутствии документального подтверждения о понесенных затратах по ремонту Предмета Лизинга Лизингополучателем и акта осмотра страховой компании восстановленного Предмета Лизинга.

7.6 Независимо от факта выплаты или невыплаты страхового возмещения, а также определенного Лизингодателем порядка использования суммы страхового возмещения Лизингополучатель обязан восстановить Предмет Лизинга, обратившись на уполномоченную заводом-производителем Предмета Лизинга станцию технического обслуживания.

7.7. В случае наступления события, повлекшего полную гибель (утрату) Предмета Лизинга, страховое возмещение, полученное Лизингодателем от страховой компании в результате полной гибели (утраты, угона, хищения) Предмета лизинга, Лизингодатель вправе засчитать в счет погашения задолженности Лизингополучателя по Договору лизинга в следующем порядке:

7.7.1. в первую очередь, осуществляется возмещение ущерба, причиненного гибелью (утратой) Предмета Лизинга, размер которого равен цене досрочного выкупа погибших (утраченных) единиц Предмета лизинга, определенной в соответствии с «Графиком Цены Досрочного Выкупа» (Приложение № 6 к Договору лизинга) без НДС на момент гибели (утраты) Предмета лизинга;

7.7.2. во вторую очередь, из суммы полученного страхового возмещения производится погашение суммы задолженности Лизингополучателя по лизинговым платежам за погибшие (утраченные) единицы Предмета лизинга в соответствии с Графиком лизинговых платежей, срок уплаты которых наступил к моменту их гибели (утраты);

7.7.3. в третью очередь, из суммы полученного страхового возмещения производится погашение задолженности Лизингополучателя по суммам неустойки (штрафов), начисленным в соответствии с Договором лизинга в отношении лизинговых платежей за погибшие (утраченные) единицы Предмета лизинга на момент получения страхового возмещения;

7.7.4. в четвертую очередь производится погашение задолженности Лизингополучателя по лизинговым платежам за оставшиеся единицы Предмета лизинга, срок уплаты которых наступил на момент получения страхового возмещения;

7.7.5. в пятую очередь производится погашение задолженности Лизингополучателя по суммам неустойки (штрафов), начисленным в соответствии с Договором лизинга в отношении лизинговых платежей за оставшиеся единицы Предмета лизинга на момент получения страхового возмещения.

Указанный в пунктах 7.7.1. - 7.7.5. порядок может быть изменен по усмотрению Лизингодателя с уведомлением об этом Лизингополучателя, в том числе посредством электронной почты, указанной в Договоре лизинга.



Оставшуюся сумму нераспределенного страхового возмещения за вычетом применимых налогов Лизингодатель вправе перечислить на расчетный счет Лизингополучателя по его письменному заявлению.

С момента гибели (утраты) Предмета лизинга и до выплаты Страховщиком страхового возмещения лизинговые платежи выплачиваются согласно Графику платежей и зачитываются в счет возмещения ущерба, причиненного гибелью (утратой) Предмета Лизинга, определенного в соответствии с п.7.7.1.

7.8. Если убытки Лизингодателя окажутся меньше суммы страхового возмещения, Лизингодатель перечисляет Лизингополучателю часть страхового возмещения, превышающую размер убытков Лизингодателя в порядке и сроки, согласованные Сторонами дополнительно.

7.9. В случае если сумма страхового возмещения, выплаченная страховой компанией Лизингодателю, не покрывает суммы, указанные в пункте 7.7 настоящих Общих условий, Лизингополучатель в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения соответствующего уведомления от Лизингодателя обязан доплатить Лизингодателю разницу. При расчете суммы, подлежащей к доплате, Лизингодатель в отношении годных остатков Предмета Лизинга руководствуется следующими правилами:

а) если страховая компания, в которой был застрахован Предмет Лизинга, потребовала передачи ей годных остатков – то стоимость годных остатков не учитывается Лизингодателем при расчете суммы, подлежащей к доплате Лизингополучателем;

б) если страховая компания, застраховавшая Предмет лизинга, не потребовала передачи ей годных остатков, то стоимость таких остатков вычитается Лизингодателем из сумм, подлежащих к доплате Лизингополучателем. Стоимость годных остатков Предмета Лизинга определяется на основании цены, установленной независимой экспертизой от страховой компании при расчете страхового возмещения. Если Лизингополучатель решит воспользоваться правом на выкуп годных остатков, то действия Сторон по такому выкупу регулируются п. 7.10 и 7.11 настоящих Общих условий.

7.10. Если событие, повлекшее утрату Предмета Лизинга, не признано страховым случаем или страховая компания отказала в выплате страхового возмещения в связи с нарушением Лизингополучателем условий договора страхования, Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения соответствующего уведомления от Лизингодателя выплатить Лизингодателю сумму ущерба, размер которого равен цене досрочного выкупа Предмета лизинга, определенной в соответствии с Графиком «Цены Досрочного Выкупа» (Приложение № 6 к Договору лизинга) на момент гибели (утраты) Предмета лизинга.

7.11. При наступлении события, повлекшего полную гибель (утрату) Предмета Лизинга Стороны обязуются действовать в рамках одного из приведенных ниже вариантов:

7.11.1. В случае, если страховая компания, застраховавшая Предмет Лизинга, настаивает на передаче ей годных остатков Предмета Лизинга, то такие остатки должны быть переданы Лизингополучателем страховой компании без каких-либо возражений со стороны Лизингополучателя в срок, не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего уведомления о необходимости передачи годных остатков. В случае непередачи Лизингополучателем годных остатков в установленный в настоящем пункте срок, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю убытки, рассчитанные согласно порядка, определенного в пункте 12.2 настоящих Общих условий, на дату истечения 10-дневного срока, установленного для передачи Лизингополучателем годных остатков;

7.11.2. Если страховая компания относит решение вопроса о судьбе годных остатков на усмотрение Лизингодателя, то Лизингодатель обязуется уведомить Лизингополучателя о данном обстоятельстве (в том числе посредством электронной почты, указанной в Договоре лизинга). В этом случае Лизингополучатель имеет право выкупить годные остатки Предмета Лизинга в собственность, либо может отказаться от такого выкупа;

О желании выкупить годные остатки Предмета Лизинга Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя письменно в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты получения информации от Лизингодателя о возможном выкупе годных остатков.

Лизингополучатель выкупает годные остатки Предмета Лизинга по цене, установленной независимой экспертизой от страховой компании при расчете страхового возмещения.

Если Лизингополучатель не уведомит Лизингодателя в указанный трехдневный срок о желании выкупить годные остатки Предмета Лизинга, то они могут быть проданы любому лицу по усмотрению Лизингодателя и за назначенную им цену, либо могут быть переданы страховой компании, застраховавшей Предмет Лизинга.

7.12 При наступлении события, повлекшего полную гибель (утрату) Предмета Лизинга, Лизингодатель направляет Лизингополучателю дополнительное соглашение к Договору лизинга и, если применимо, договор купли-продажи годных остатков Предмета Лизинга (далее совместно именуемые "Соглашение о выбытии Предмета Лизинга").

Лизингополучатель должен подписать направленное Лизингодателем Соглашение о выбытии Предмета Лизинга в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты его получения либо в этот же срок предоставить письменные возражения.

Если в указанный срок подписанное Соглашение о выбытии Предмета Лизинга не поступает в адрес Лизингодателя, а также в случае неоплаты Лизингополучателем сумм, предусмотренных Соглашением о выбытии Предмета лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Соглашения о выбытии Предмета Лизинга, выбытие Предмета Лизинга признается несостоявшимся либо утрачивает силу (без необходимости в оформлении каких-либо документов: уведомлений, писем, соглашений и т.д.), а у Лизингополучателя возникают обязанности не позднее 15 (Пятнадцатого) рабочего дня с даты получения Соглашения о выбытии Предмета лизинга:

- погасить имеющуюся у него задолженность по лизинговым платежам;
- оплатить все штрафные санкции за нарушение им Договора лизинга;
- возместить Лизингодателю сумму ущерба, размер которого равен цене досрочного выкупа Предмета лизинга, определенной в соответствии с Графиком Цены Досрочного Выкупа» (Приложение № 6 к Договору лизинга) на момент гибели (утраты) Предмета лизинга;
- передать Лизингодателю все находящиеся у него годные остатки Предмета лизинга.

При наличии у Лизингополучателя возражений, либо встречных предложений они урегулируются путем переговоров.

Если по условиям Договора лизинга Предмет лизинга регистрируется за Лизингополучателем, последний обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения им соответствующего уведомления от Лизингодателя снять Предмет лизинга с регистрационного учета или совершить иное действие, предусмотренное действующим российским законодательством, которое прекратит регистрацию Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзоре за Лизингополучателем, и за свой счет доставить его по адресу, указанному Лизингодателем. Если Предмет лизинга зарегистрирован за Лизингодателем, установленное в настоящем пункте требование о доставке Предмета лизинга по указанному Лизингодателем адресу должно быть исполнено Лизингополучателем в сроки, указанные в уведомлении Лизингодателя.

7.13. Если Лизингополучатель при наступлении страхового случая не обратился в соответствующие компетентные органы и/или не может предоставить документы, подтверждающие факт и возможные причины наступления страхового случая, то восстановление Предмета Лизинга до его первоначального состояния производится Лизингополучателем за свой счёт.

7.14. В случае если лизинговые платежи по договору лизинга выражены в иностранной валюте, то курс пересчета суммы полученного страхового возмещения Лизингодателем от страховой компании в валюту Договора лизинга производится по курсу рубля к валюте Договора лизинга, установленному Банком России на дату получения денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

## **8. ОСОБЕННОСТИ СТРАХОВАНИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОДАТЕЛЕМ (АВТОКАСКО, ОСАГО, ДСАГО, Добровольное страхование)**

Настоящая статья 8 регулирует случаи, когда по условиям Договора лизинга добровольное страхование Предмета лизинга (АВТОКАСКО) и/или обязательное страхование гражданской ответственности (ОСАГО) и/или добровольное страхование гражданской ответственности (ДСАГО) и/или добровольное страхование Предмета лизинга (КАСКО), (в зависимости от того, что применимо к данному виду Предмета Лизинга) осуществляется Лизингодателем.

8.1 В случае если согласно условиям Договора лизинга добровольное страхование или иной вид страхования Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, Лизингодатель осуществляет страхование Предмета

Лизинга от своего имени и за свой счёт, начиная с даты подписания Акта приема-передачи Предмета Лизинга и до окончания срока действия Договора лизинга плюс 1 (один) месяц.

8.2. При подписании Акта приема-передачи Предмета Лизинга Лизингополучателю предоставляется копия Общих условий страхования Предмета лизинга, которые Лизингополучатель обязан в полном объеме выполнять. Факт подписания Лизингополучателем Акта приема-передачи Предмета Лизинга является подтверждением передачи ему Общих условий страхования. Оригинал страхового полиса предоставляется Лизингодателем Лизингополучателю в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания Акта приема-передачи Предмета Лизинга - в случае его оформления на бумажном носителе либо в указанный срок направляется по электронной почте Лизингополучателя, указанной в Договоре лизинга, - в случае оформления электронного страхового полиса.

8.3. В случае, если по условиям Договора лизинга обязательное страхование гражданской ответственности, если применимо к данному виду Предмета Лизинга и осуществляется Лизингополучателем, последний не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты подписания Акта приема-передачи Предмета Лизинга обязан обеспечить обязательное страхование гражданской ответственности перед третьими лицами (ОСАГО) за свой счет. Расходы на такое страхование не включаются в сумму лизинговых платежей. Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания Акта приема-передачи Предмета Лизинга предоставить Лизингодателю копию страхового полиса ОСАГО, заверенную оригинальной печатью Лизингополучателя. Лизингополучатель обязуется иметь действительный (ежегодно продлеваемый) страховой полис ОСАГО в течение всего срока действия Договора лизинга. Собственником в полисе ОСАГО должен быть указан Лизингодатель.

8.4. В случае непредставления Лизингополучателем копии полиса ОСАГО в указанный выше срок, Лизингодатель имеет право застраховать Предмет Лизинга самостоятельно, выставив Лизингополучателю счет на возмещение понесенных расходов, который должен быть оплачен в порядке и сроки согласно пункту 3.10. Общих условий.

8.5. При возникновении необходимости дополнительного страхования Предмета лизинга по причине увеличения риска Лизингодатель увеличивает соразмерно понесенным расходам очередной лизинговый платеж.

8.6. Лизингополучатель обязуется воздерживаться от всякой деятельности, которая в соответствии с договором страхования Предмета Лизинга может вызвать прекращение отношений между страховщиком и Лизингодателем как страхователем или одностороннее изменение условий страхования.

8.7. В случае просрочки оплаты Лизингополучателем любого из лизинговых платежей (независимо от длительности просрочки), Лизингодатель вправе немедленно и без предварительного уведомления приостановить исполнение обязательств по страхованию Предмета лизинга (всего или отдельных единиц по усмотрению Лизингодателя). Обязательства Лизингодателя по страхованию Предмета лизинга, а также обязательства Лизингополучателя по оплате лизинговых платежей рассматриваются Сторонами как «встречные» в толковании ст. 328 ГК. О приостановлении страхования Лизингодатель вправе (но не обязан) уведомить Лизингополучателя.

8.8. После полного погашения Лизингополучателем задолженности по лизинговым платежам, Лизингодатель в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней возобновляет страхование Предмета лизинга. О данном обстоятельстве Лизингодатель вправе, (но не обязан) уведомить Лизингополучателя посредством электронной почты или иным способом, предусмотренным настоящими Общими условиями. Если возобновление страхования Предмета лизинга влечет для Лизингодателя дополнительные расходы, то данные расходы должны быть компенсированы Лизингополучателем в полном объеме в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения от Лизингодателя соответствующего счета. В случае просрочки оплаты данного счета наступают такие же правовые последствия, как и при просрочке оплаты лизинговых платежей (в т.ч. п. 8.7 Общих условий).

8.9. В случае расторжения Договора лизинга, вне зависимости от оснований расторжения, обязанность Лизингодателя по страхованию Предмета лизинга прекращается с даты такого расторжения.

8.10. С момента, когда Лизингодатель приостановил страхование Предмета лизинга, а равно в случае расторжения Договора лизинга (вне зависимости от оснований расторжения) Лизингополучатель за свой счет и в полном объеме несет любые риски, связанные с повреждением, уничтожением или иной утратой Предмета лизинга (как в целом, так и отдельных единиц), до момента возврата Предмета лизинга Лизингодателю и подписания акта приема-передачи.

## **9. ОСОБЕННОСТИ СТРАХОВАНИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЕМ (АВТОКАСКО, ОСАГО, ДСАГО, Добровольное страхование)**

Настоящая статья 9 регулирует случаи, когда по условиям Договора лизинга добровольное страхование Предмета лизинга (АВТОКАСКО) и/или обязательное страхование гражданской ответственности (ОСАГО) и/или добровольное страхование гражданской ответственности (ДСАГО) и/или добровольное страхование Предмета лизинга (КАСКО), (в зависимости от того, что применимо к данному виду Предмета Лизинга) осуществляется Лизингополучателем.

9.1. В случаях, когда по условиям Договора лизинга добровольное страхование Предмета лизинга (АВТОКАСКО) и/или обязательное страхование гражданской ответственности (ОСАГО) и/или добровольное страхование гражданской ответственности (ДСАГО) и/или добровольное страхование Предмета лизинга (КАСКО), (в зависимости от того, что применимо к данному виду Предмета Лизинга) осуществляется Лизингополучателем, последний осуществляет страхование в страховой компании, согласованной с Лизингодателем за свой счёт. Расходы на такое страхование не включаются в сумму лизинговых платежей. Лизингополучатель обязан не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга предоставить Лизингодателю копию страхового полиса добровольного страхования или иного вида страхования, копию правил страхования, копию платежного поручения с отметкой банка об оплате страхового полиса, а также копию страхового полиса ОСАГО/ДСАГО, (если данный вид страхования применим к данному Предмету Лизинга), заверенные оригинальной печатью и подписью уполномоченного лица Лизингополучателя. Лизингополучатель обязуется иметь действительный страховой полис добровольного страхования и ежегодно продлевать полис ОСАГО/ДСАГО, (если применимо к данному Предмету лизинга) в течение всего срока действия Договора лизинга плюс 1 (один) месяц. Лизингополучатель обязуется согласовывать с Лизингодателем условия договоров страхования (правил страхования, страховых полисов) до их заключения со страховой компанией.

9.2. Договоры страхования АВТОКАСКО, КАСКО, ОСАГО и ДСАГО (в зависимости от вида Предмета Лизинга) должны предусматривать, что страховые взносы уплачиваются Лизингополучателем ежегодно, единовременным платежом, без права на рассрочку или отсрочку уплаты. Лизингополучатель обязан уплачивать страховые взносы в порядке и сроки, предусмотренные договором страхования.

9.3. Собственником и выгодоприобретателем в полисе АВТОКАСКО, КАСКО (в зависимости от вида Предмета Лизинга) должен быть указан Лизингодатель. Собственником в полисе ОСАГО и ДСАГО, (если применимо) должен быть указан Лизингодатель.

9.4. В течение всего срока действия Договора лизинга страховая сумма должна быть не менее полной действительной стоимости Предмета лизинга. При этом на первый год страхования – стоимость не должна быть ниже стоимости Предмета лизинга, указанной в Договоре лизинга, на последующие годы страхования - не менее стоимости Предмета лизинга на день заключения Договора страхования с учетом износа согласно правилам страхования Страховщика. Страховая сумма определяется в валюте Договора лизинга, если иное не согласовано с Лизингодателем.

9.5. В случае расторжения и/или прекращения договора страхования (АВТОКАСКО, КАСКО, ОСАГО и/или ДСАГО в зависимости от вида Предмета Лизинга), Лизингополучатель обязан в течение 1 (одного) календарного дня заключить соответствующий договор страхования с согласованной с Лизингодателем страховой компанией. Новый Договор страхования должен вступать в силу с даты окончания предыдущего Договора страхования Предмета лизинга.

9.6. В случае нарушения Лизингополучателем обязательств, указанных в пунктах 9.2. и 9.5, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга либо осуществить страхование Предмета Лизинга от своего имени и за свой счёт, начиная с даты, когда Предмет Лизинга по вине Лизингополучателя остался без страхования, и до окончания срока действия Договора лизинга плюс 1 (один) месяц. Расходы Лизингодателя по страхованию в таком случае будут предъявлены к возмещению Лизингополучателю в виде дополнительной услуги, оказываемой в рамках Договора лизинга, с учетом НДС. Лизингополучатель обязуется оплатить данную услугу в течение 10 (десяти) календарных дней с момента выставления Лизингодателем счета. В случае неоплаты Лизингополучателем счета в установленный настоящим пунктом срок, сумма понесенных Лизингодателем расходов включается в Общую сумму лизинговых платежей в порядке, предусмотренном пунктом 3.11. и пунктом 3.12. настоящих Общих условий.

## 10. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

10.1. Сторона, указанная в Договоре лизинга, обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи самостоятельно и за свой счет произвести временную регистрацию Предмета Лизинга в подразделениях ГИБДД МВД РФ/Гостехнадзора и пройти первичный технический осмотр Предмета Лизинга в установленные законодательством сроки, а также оплатить налоги, сборы и другие платежи, взимаемые государственными органами за регистрацию Предмета Лизинга и прохождение технического осмотра в органах ГИБДД МВД РФ/Гостехнадзора.

10.2. В случае, когда по условиям Договора лизинга регистрацию Предмета лизинга осуществляет Лизингополучатель, он обязан при регистрации Предмета Лизинга в органах ГИБДД МВД РФ/ Гостехнадзора указать Лизингодателя в качестве собственника Предмета Лизинга, а также номер, дату и срок Договора лизинга, если иное прямо не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации;

- регистрация является временной и производится на срок, не превышающий срок лизинга;
- Лизингополучатель имеет право сдавать и получать все необходимые в ходе регистрационных процедур документы, а также выдавать от своего имени доверенности своим штатным сотрудникам или третьим лицам для осуществления регистрационных действий на имя Лизингополучателя на условиях, указанных в настоящем пункте;
- в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты регистрации Предмета лизинга Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю оригинал паспорта транспортного средства (ПТС)/паспорта самоходной машины (ПСМ) и копию свидетельства о регистрации Предмета лизинга (СТС). В течение срока Договора лизинга оригинал ПТС/ПСМ и копия СТС хранятся у Лизингодателя, два Комплекта ключей от Предмета лизинга (за исключением самосвальная и лесовозной техники, один Комплект ключей от которой хранится у Лизингодателя) - у Лизингополучателя. За нарушение срока передачи ПТС/ПСМ, ключей, (если применимо к данному виду Предмета Лизинга) и/или непредставления копии СТС Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере, определенном в п.13.2 Общих условий, Лизингополучатель обязан его уплатить в сроки, определенные в требовании, полученном от Лизингодателя.

Лизингополучатель несет расходы, связанные с внесением (в случае необходимости) изменений в регистрационные документы в ГИБДД МВД РФ/Гостехнадзоре.

10.3. В случае, когда по условиям Договора лизинга регистрацию Предмета лизинга осуществляет Лизингодатель и в период действия Договора Лизинга возникнет необходимость во внесении изменений в регистрационные документы на Предмет лизинга или в снятии Предмета Лизинга с регистрационного учета в органах ГИБДД МВД РФ/ Гостехнадзоре, то указанные действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан за счет своих сил и средств обеспечить доставку Предмета Лизинга с целью совершения регистрационных действий и обязан компенсировать все расходы Лизингодателя, связанные с такими действиями.

10.4. Оригинал ПТС/ПСМ на Предмет Лизинга в течение срока действия Договора лизинга хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю, за исключением случаев предоставления оригинала ПТС/ПСМ в органы ГИБДД МВД РФ/Гостехнадзора и страховую компанию. Выдача оригинала ПТС/ПСМ Лизингополучателю осуществляется на основании письменного запроса Лизингополучателя с указанием причины. Лизингодатель вправе отказать в предоставлении оригиналов ПТС/ПСМ, если посчитает, что в таком случае будут нарушены его права или интересы. После окончания необходимых действий оригинал ПТС/ПСМ должен быть возвращен Лизингодателю в течение 3 (трех) рабочих дней, в случае просрочки Лизингополучатель обязан уплатить штраф согласно п. 13.2 Общих условий.

10.5. Обязанность своевременно проходить периодический технический осмотр Предмета Лизинга в органах ГИБДД МВД РФ/ Гостехнадзоре в соответствии с требованиями законодательства РФ лежит на Стороне, осуществляющей регистрацию Предмета лизинга. При этом обязанность по доставке Предмета лизинга для прохождения технического осмотра и все расходы, связанные с прохождением технического осмотра, несет Лизингополучатель.

10.6. Плательщиком транспортного налога на Предмет Лизинга является Сторона, осуществляющая регистрацию Предмета лизинга в органах ГИБДД МВД РФ (гл. 28 ст. 357 НК РФ).

10.7. В случае прекращения Договора лизинга вне зависимости от оснований такого прекращения Лизингополучатель за свой счет и на основании соответствующего письменного заявления Лизингодателя производит в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты выдачи такого заявления Лизингодателем снятие Предмета Лизинга с учета в ГИБДД МВД РФ /Гостехнадзоре.

10.8. Стороны признают, что обязанность Лизингополучателя по оплате лизинговых платежей возникает независимо от регистрации Предмета лизинга в органах ГИБДД МВД РФ/Гостехнадзоре и прохождения первичного технического осмотра Предмета Лизинга.

10.9. Ни при каких обстоятельствах Лизингополучатель не вправе разрешать третьей стороне осуществлять регистрацию Предмета лизинга на своё имя.

10.10. Лизингополучатель обязан произвести изменение регистрационных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в органах ГИБДД МВД/Гостехнадзора в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты выкупа Предмета лизинга и оформления Сторонами акта приема-передачи Предмета лизинга (в случае если условиями Договора лизинга предусмотрен последующий переход права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю), а также в иных случаях, предусмотренных Общими условиями. В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты изменения регистрационных данных Лизингополучатель обязан представить Лизингодателю копии подтверждающих документов. В случае нарушения представленного обязательства Лизингодатель имеет право самостоятельно произвести изменение регистрационных данных, возложив расходы за такие действия на Лизингополучателя.

10.11. Лизингодатель имеет право прекратить регистрацию Предмета лизинга, зарегистрированного за Лизингополучателем в органах ГИБДД МВД РФ /Гостехнадзора и любых иных, в случае расторжения Договора лизинга по любой причине, а также изъятия Предмета лизинга, с возложением расходов на Лизингополучателя.

## **11. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

11.1. Лизингополучатель обязуется соблюдать законы и иные нормативно-правовые акты, регламентирующие эксплуатацию Предмета лизинга в России и/или любой стране, где Предмет лизинга размещен или эксплуатируется. В этом отношении Лизингополучатель освобождает Лизингодателя от любого рода ответственности, и все штрафы, или иные санкции в отношении Предмета лизинга, а также все расходы в связи с владением, эксплуатацией и работой Предмета лизинга, вне зависимости от характера таковых, включая, но не ограничиваясь, плата в счет возмещения вреда, при использовании строительной техники на дорогах общего пользования, а также причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения самоходными машинами / транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, несет исключительно Лизингополучатель.

В случае если штраф, иная мера ответственности за нарушение законов или иных нормативно-правовых актов, обязательный сбор или плата, регламентирующие эксплуатацию Предмета лизинга в России и/или любой стране, где Предмет лизинга размещен или эксплуатируется Лизингополучателем, будет взыскан с Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю расходы по уплате такого штрафа (иной санкции), сбора, платы не позднее 10 календарных дней с момента выставления Лизингодателем соответствующего счета, за исключением случаев, когда нарушение было совершено по вине самого Лизингодателя.

11.2. Лизингополучатель осуществляет владение и пользование Предметом лизинга на основании Договора лизинга и Акта приема-передачи. Лизингополучатель самостоятельно наделяет своих работников правом пользования Предметом Лизинга путем выдачи доверенности, приказа, путевого листа или иного распорядительного документа, при этом ответственность за действия (бездействие) таких работников (в случае если таким действием (бездействием) нанесен ущерб Предмету лизинга и/или третьим лицам) лежит на Лизингополучателе.

11.3. Лизингополучатель при владении и пользовании Предметом Лизинга обязан:

11.3.1. использовать Предмет лизинга в соответствии с его назначением, соблюдать требования и правила эксплуатации Предмета лизинга в соответствии с Руководством по эксплуатации (Руководством оператора) производителя Предмета лизинга;

11.3.2. в течение всего срока действия Договора лизинга проводить за свой счет техническое обслуживание и любой ремонт (текущий и капитальный) Предмета лизинга в соответствии с требованиями завода-изготовителя Предмета лизинга. Техническое обслуживание и любой ремонт Предмета лизинга в течение срока действия

Договора лизинга производится только на уполномоченных заводом-изготовителем Предмета лизинга станциях технического обслуживания, если иное не будет письменно согласовано Лизингодателем.

11.3.3. поддерживать Предмет лизинга в состоянии, пригодном для эксплуатации в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством в области безопасности дорожного движения и эксплуатации самоходных машин /транспортных средств.

11.3.4. не использовать Предмет лизинга для осуществления незаконной деятельности.

11.3.5. не использовать Предмет лизинга для участия в гоночных соревнованиях, в испытаниях любого рода и подготовках к ним, для обучения вождению, а также каким-либо иным образом, в результате которого износ Предмета лизинга превышал бы естественный. Лизингополучатель несет полную ответственность за любые убытки, которые могут возникнуть в результате использования Предмета лизинга в запрещенных настоящими Общими условиями целях.

11.3.6. в случае установки Лизингодателем на Предмет лизинга спутниковой системы (иного оборудования для определения местонахождения) («Спутниковая система») не изменять, не демонтировать Спутниковую систему, не нарушать работу Спутниковой системы, непрерывно поддерживать её в исправном состоянии, не осуществлять иных действий, которые могут повлечь утрату Лизингодателем контроля над Предметом лизинга.

11.4. Лизингополучатель несёт ответственность перед третьими лицами за ущерб, возникший в связи с владением и пользованием Предметом лизинга, или обязан компенсировать Лизингодателю понесенные расходы по удовлетворению требований указанных лиц в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента получения от Лизингодателя соответствующего требования.

11.5. Лизингополучатель обязуется не производить каких-либо конструктивных изменений Предмета лизинга, ухудшающих его качественные и эксплуатационные характеристики или иным образом делать недействительной гарантию производителя.

11.6. Лизингополучатель не вправе производить каких-либо неотделимых улучшений в отношении Предмета лизинга. Отделимые улучшения Предмета лизинга Лизингополучатель вправе производить только с письменного согласия Лизингодателя.

11.7. В случае если Лизингополучатель без получения согласия в письменной форме Лизингодателя произвел за счет собственных средств улучшения Предмета лизинга, неотделимые без вреда для Предмета лизинга, Лизингополучатель не имеет права на возмещение стоимости этих улучшений.

11.8. В течение срока действия Договора лизинга Лизингополучатель обязан обеспечить беспрепятственный доступ Лизингодателя и его представителей на территорию нахождения Предмета лизинга с целью проведения Лизингодателем контроля за использованием Предмета лизинга и выполнением Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга.

11.9. По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязан предоставлять Предмет лизинга за свой счет в место, указанное Лизингодателем, для осмотра. Предоставление Предмета лизинга осуществляется Лизингополучателем в срок, установленный в соответствующем уведомлении Лизингодателя.

11.10. Лизингодатель имеет право прикреплять к Предмету лизинга инвентарные знаки или иные графические обозначения, указывающие на то, что Предмет лизинга является собственностью Лизингодателя. Лизингополучатель не имеет права убирать данные знаки без письменного согласия Лизингодателя. В случае повреждения указанных знаков Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней уведомить об этом Лизингодателя и предоставить Предмет лизинга в указанное Лизингодателем место и срок для прикрепления новых знаков Лизингодателя.

11.11. Лизингодатель имеет право поместить на Предмет лизинга легкоснимаемый товарный знак Лизингодателя, при этом все расходы по нанесению и снятию знака несет Лизингодатель.

## **12. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

12.1. Лизингополучатель несёт риск случайной гибели или случайного повреждения Предмета Лизинга с момента передачи Предмета Лизинга Лизингополучателю и до момента возврата Предмета Лизинга Лизингодателю.

12.2. В случаях гибели, утраты, хищения, повреждения, утраты Предметом Лизинга своих функций или наступления иных имущественных рисков, связанных с утратой Предмета Лизинга (независимо от вины Лизингополучателя), если по таковым Лизингодателем не получено страховое возмещение в сумме всех лизинговых платежей по Договору лизинга, Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) банковских дней с момента получения соответствующего уведомления от Лизингодателя выплатить Лизингодателю некомпенсированную сумму ущерба, размер которого равен цене досрочного выкупа Предмета лизинга, определенной в соответствии с Графиком «Цены Досрочного Выкупа» (Приложение № 6 к Договору лизинга) на момент гибели (утраты) Предмета лизинга.

При этом Лизингополучатель несет ответственность по возмещению указанного в настоящем пункте ущерба даже в том случае, если гибель (утрата) Предмета лизинга явилось следствием непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

### 13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

13.1. За просрочку уплаты установленных Договором лизинга лизинговых платежей Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты неустойки в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) % от неуплаченной в срок суммы за каждый календарный день просрочки оплаты.

13.2. В случае если Лизингополучатель не возвращает Лизингодателю оригинал ПТС/ПСМ, ключи, (если применимо) в сроки, предусмотренные пунктом 10.2 и пунктом 10.4 настоящих Общих условий, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 4500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей за каждый день просрочки возврата каждого оригинала ПТС/ПСМ, комплекта ключей.

13.3. При нарушении срока возврата Предмета Лизинга, установленного в пункте 18.2 настоящих Общих условий, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю штрафную неустойку в размере 4500 (Четыре тысячи пятьсот) рублей за каждый день просрочки возврата каждой единицы Предмета лизинга.

13.4. В случае демонтажа Спутниковой системы Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 5 (Пяти) % от стоимости приобретения единицы Предмета лизинга, а Лизингополучатель обязан его уплатить в сроки, определенные в требовании, полученном от Лизингодателя.

13.5. Уплата штрафных санкций, неустоек, предусмотренных настоящей статьей 13, производится Лизингополучателем на основании счета Лизингодателя и не освобождает Лизингополучателя от уплаты иных сумм, предусмотренных Договором лизинга. Срок уплаты указывается в соответствующем счете.

При этом не выставление Лизингодателем соответствующего счета не освобождает Лизингополучателя от оплаты таких штрафных санкций и неустоек, в том числе при взыскании их в судебном порядке.

Лизингополучатель согласен, что размер неустоек, штрафов, указанных в Общих условиях, Договоре лизинга является приемлемыми для Лизингополучателя, экономически обоснованным и справедливым.

13.6. Перечисление суммы неустойки (штрафа) должно быть произведено Лизингополучателем по отдельному платёжному поручению, либо они должны быть выделены отдельной строкой в тексте платёжного поручения.

13.7. Лизингополучатель отвечает (в соответствии с положениями ГК РФ о поручительстве) за исполнение Продавцом всех его обязательств по Договору купли-продажи. По письменному требованию Лизингодателя в случае нарушения Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи Лизингополучатель возмещает все суммы, уплаченные Лизингодателем согласно условиям Договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств на счет, указанный Лизингодателем.

13.8. Лизингополучатель предупрежден и согласен, что любая неоговоренная задержка возврата ПТС/ПСМ и любая задержка возврата Предмета лизинга может быть истолкована Лизингодателем как подготовка к хищению Предмета лизинга либо совершению с ним иных противоправных действий, направленных на причинение ущерба Лизингодателю, в связи с чем Лизингодатель вправе будет обратиться в правоохранительные органы с соответствующим заявлением с целью проведения проверки и дачи уголовно-правовой оценки действиям должностных лиц Лизингополучателя.



#### 14. ИСТЕЧЕНИЕ СРОКА ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА И ВЫКУП ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

14.1. В случае если условиями Договора лизинга предусмотрен последующий переход права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, по окончании срока действия Договора лизинга Лизингополучатель, исключительно при условии оплаты им всех лизинговых платежей, всех штрафных санкций за нарушение обязательств по Договору лизинга и отсутствии просроченной задолженности по иным заключенным с Лизингодателем договорам лизинга, приобретает преимущественное право на приобретение Предмета лизинга в собственность (опцион на право выкупа) на основании отдельного заключаемого Сторонами Договора купли-продажи, предусматривающего порядок и сроки уплаты выкупной цены Предмета лизинга.

Срок действия вышеуказанного преимущественного права Лизингополучателя на приобретение Предмета лизинга в собственность (опциона на право выкупа) составляет 10 (Десять) рабочих дней после окончания срока действия Договора лизинга.

Если Лизингополучатель не воспользуется своим преимущественным правом на приобретение Предмета лизинга (опционом на право выкупа) в указанный в настоящем пункте срок либо не исполнит свои обязательства по Договору купли-продажи Предмета лизинга, Лизингодатель будет вправе распорядиться Предметом лизинга по своему усмотрению, в том числе продать его любому третьему лицу по свободной цене, а у Лизингополучателя возникает обязанность по возврату Предмета лизинга в порядке, предусмотренном ст. 18 настоящих Общих условий.

14.2. Лизингополучатель приобретает Предмет лизинга "как есть", без каких-либо претензий со стороны Лизингополучателя или любого рода гарантий со стороны Лизингодателя, за исключением обязанности Лизингодателя передать Предмет лизинга свободным от прав и притязаний третьих лиц.

14.3. Лизингополучатель с письменного согласия Лизингодателя вправе досрочно выкупить у Лизингодателя весь Предмет Лизинга или отдельные его единицы. Досрочный выкуп возможен только в отношении тех единиц Предмета лизинга, с момента передачи которых в лизинг прошло не менее 13 месяцев, и лишь при условии отсутствия у Лизингополучателя задолженности по оплате лизинговых платежей, в том числе по иным договорам лизинга, заключенным с Лизингодателем. Момент передачи в лизинг определяется исходя из даты подписания соответствующего Акта приемки-передачи Предмета Лизинга.

Досрочный выкуп осуществляется на условиях, установленных настоящей статьей 14 для выкупа Предмета Лизинга, при этом вместо выкупной цены Предмета лизинга Лизингополучатель уплачивает цену досрочного выкупа Предмета лизинга (далее – "Цена Досрочного Выкупа Предмета лизинга"), определенную в соответствии с Графиком Цены Досрочного Выкупа» (Приложение №6 к Договору лизинга):

Цена Досрочного Выкупа Предмета лизинга, подлежащая оплате Лизингополучателем в месяце досрочного выкупа за каждую единицу Предмета лизинга, должна равняться сумме, указанной в Приложении №6 к Договору лизинга, приходящейся на соответствующий месяц досрочного выкупа. В случае, если Лизингополучатель произвел оплату лизинговых платежей за месяц, в котором принято решение о досрочном выкупе, то данный месяц будет являться последним месяцем оказания лизинговой услуги, за который берется оплата и выставляется счет-фактура в полном объеме, при этом Цена Досрочного выкупа подлежит расчету и уплачивается исходя из месяца, следующего за последним месяцем оказания лизинговой услуги, в соответствии с Графиком Цены Досрочного Выкупа» (Приложение №6 к Договору лизинга).

14.4. Для досрочного выкупа Предмета лизинга (его отдельных единиц), предусмотренного пунктом 14.3. настоящих Общих условий, Лизингополучатель направляет Лизингодателю письмо с предложением о досрочном выкупе с указанием досрочно выкупаемых единиц Предмета лизинга.

Лизингодатель направляет Лизингополучателю Договор купли-продажи Предмета лизинга вместе с дополнительным соглашением к Договору лизинга, учитывающим досрочный выкуп (далее совместно именуемые "Соглашение о выкупе").

Лизингополучатель должен подписать направленное Лизингодателем Соглашение о выкупе в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты его получения либо в этот же срок предоставить письменные возражения. Если в указанный срок подписанное Соглашение о выкупе не поступает в адрес Лизингодателя, досрочный выкуп признается несостоявшимся и продолжает действовать Договор лизинга.

При наличии у Лизингополучателя возражений либо встречных предложений они урегулируются путем переговоров.

В случае неоплаты Цены Досрочного Выкупа Предмета лизинга в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Соглашения о выкупе, данный досрочный выкуп признается несостоявшимся, Соглашение о выкупе утрачивает силу (без необходимости оформления каких-либо документов: уведомлений, писем, соглашений и т.д.) и Договор лизинга продолжает действовать в прежней редакции, как если бы Соглашение о выкупе не заключалось.

14.5. График Цены Досрочного Выкупа подлежит изменению в каждом случае изменения Общей суммы Договора лизинга путем подписания обновленной редакции Приложения №6.

## **15. ПЕРЕДАЧА ПРАВ И ЗАЛОГ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

15.1. Лизингодатель имеет право передать свои права по Договору лизинга полностью или частично третьему лицу без согласия на то Лизингополучателя, причем Лизингодатель обязан уведомить Лизингополучателя о такой передаче в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты передачи.

15.2. Лизингополучатель не имеет права без письменного согласия Лизингодателя передавать свои права и обязанности по Договору лизинга третьему лицу, а также передавать Предмет Лизинга в сублизинг, в безвозмездное пользование и/или на любом ином юридическом основании. Лизингодатель вправе потребовать заключение договора сублизинга на указанных Лизингодателем условиях. В случае согласования Лизингодателем передачи предмета Лизинга в сублизинг, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты заключения договора сублизинга Лизингополучатель обязан передать Лизингодателю заверенную Лизингополучателем копию договора сублизинга.

15.3. Лизингодатель имеет право заключить договор залога Предмета лизинга в пользу любого залогодержателя по своему единоличному усмотрению при условии, что договор залога не предусматривает передачу заложенного Предмета Лизинга залогодержателю.

## **16. ФИНАНСОВЫЙ КОНТРОЛЬ И ИНФОРМАЦИЯ**

16.1. Лизингодатель имеет право в течение срока действия Договора лизинга запрашивать у Лизингополучателя бухгалтерские, налоговые и иные финансовые документы, необходимые для осуществления финансового анализа состояния Лизингополучателя, а также информацию об открытии любых банковских счетов, о движении денежных средств, доходах в рублях и иностранной валюте, использовании Предмета Лизинга и техническом обслуживании такового в соответствии с инструкциями завода-производителя Предмета Лизинга, а Лизингополучатель обязуется удовлетворять такие запросы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

16.2. Лизингополучатель обязан ежегодно в течение срока действия Договора лизинга не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты истечения срока, когда годовая отчетность должна быть сдана в налоговый орган согласно требованиям законодательства России, предоставлять Лизингодателю годовую бухгалтерскую отчетность с отметкой налогового органа о ее принятии.

16.3. В случае внесения изменений в учредительные документы, изменения состава участников (акционеров), смены исполнительного органа или реквизитов, в том числе почтового или юридического адреса Лизингополучателем, он обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента внесения изменений уведомить Лизингодателя в письменной форме и несет риск наступления любых неблагоприятных последствий, вызванных неисполнением такой обязанности.

16.4. Если Лизингополучателем будет допущена просрочка в уплате любого из платежей, предусмотренных Договором лизинга, и период такой просрочки составит 20 (двадцать) и более календарных дней, то Лизингодатель будет вправе информировать о данном обстоятельстве любых третьих лиц, любыми способами по своему усмотрению, вне зависимости от суммы просроченной задолженности.

## **17. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

17.1. Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга и расторгнуть его во внесудебном порядке в следующих случаях:

- 17.1.1. Невступление в силу Договора купли-продажи или его расторжение по любой причине;
- 17.1.2. Увеличение ставок, указанных в п.п. 3.11.5-3.11.7 с даты заключения Договора до даты передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, в случае если Лизингополучатель отказался от нового Графика платежей, направленного согласно пункту 3.12 настоящих Общих условий;
- 17.1.3. выявление Лизингодателем недействительности (несоблюдения) гарантий и заверений Лизингополучателя (раздел 19 настоящих Общих условий);
- 17.1.4. В случае если Лизингополучатель не перечислит Первоначальный лизинговый платеж в сроки, предусмотренные Договором лизинга;
- 17.1.5. Если Лизингополучатель необоснованно отказывается подписать Акт приема-передачи Предмета лизинга, при этом Лизингодатель имеет право потребовать выплаты штрафа в размере 10% от цены Предмета лизинга;
- 17.1.6. В случае если Лизингополучатель просрочил уплату полностью или частично хотя бы одного лизингового платежа, предусмотренного Договором лизинга, и срок такой просрочки составляет более 15 (пятнадцати) календарных дней.
- 17.1.7. В случае если Лизингополучатель не уплатил предусмотренные Договором штрафные санкции, и срок такой просрочки составил более 60 (шестидесяти) календарных дней.
- 17.1.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных статьей 10 настоящих Общих условий;
- 17.1.9. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных пунктом 14 статьи 7 Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- 17.1.10. В случае нарушения Лизингополучателем правил использования и эксплуатации Предмета лизинга, предусмотренных статьей 11 настоящих Общих условий;
- 17.1.11. В случае неплатежеспособности Лизингополучателя и/или других обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что Лизингополучатель существенно нарушит Договор лизинга и/или не способен выполнять свои обязательства по Договору лизинга.
- 17.1.12. в случае реорганизации Лизингополучателя, по итогам которой Лизингополучатель прекратит свою деятельность или которое иным образом будет иметь существенное негативное влияние на его способность выполнять свою деятельность, смены лица, контролирующего Лизингополучателя, при этом наличие указанных обстоятельств определяется по единоличному усмотрению Лизингодателя;
- 17.1.13 Если Лизингополучатель без согласия Лизингодателя передал Предмет лизинга в сублизинг, передал свои права и обязанности по Договору лизинга третьему лицу или совершил иные действия, противоречащие Договору лизинга (передача Предмета лизинга в залог, внесение в качестве вклада в уставный капитал, перенаем без согласия Лизингодателя и т. д.);
- 17.1.14. Прекращение действия любого из обеспечительных договоров (поручительства, залога и т. д.), если таковые были заключены в обеспечение обязательств по Договору лизинга;
- 17.1.15. Нарушение условий договора страхования, что привело к тому, что Предмет лизинга остался незастрахованным, либо Предмет лизинга застрахован на условиях, не согласованных с Лизингодателем в нарушение п. 9.1 настоящих Общих условий;
- 17.1.16. Невозможность осмотра Предмета лизинга Лизингодателем в нарушение п. 11.9 настоящих Общих условий;
- 17.1.17. В случае демонтажа Спутниковой системы.

17.1.18. Если Лизингополучатель существенно нарушает свои обязательства по любому из Договоров лизинга, заключенных с Лизингодателем. При этом под существенным нарушением Договора лизинга признается любое из нарушений, перечисленных в пунктах 17.1.3. - 17.1.17. выше.

17.1.19. В иных случаях, предусмотренных настоящими Общими условиями и Договором лизинга.

17.2. Односторонний отказ Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным пунктом 17.1 настоящих Общих условий, производится Лизингодателем путем направления Лизингополучателю соответствующего письменного уведомления. С момента получения Лизингополучателем указанного уведомления Договор лизинга считается расторгнутым.

17.3. В случае расторжения Договора лизинга Лизингополучатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней уплатить все лизинговые платежи, подлежащие оплате по Договору лизинга на день расторжения, включая неустойку за несвоевременное внесение платежей согласно пункту 13.1 настоящих Общих условий.

17.4. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю убытки, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, а также убытки, причиненные расторжением Договора лизинга, включая судебные расходы и расходы на услуги юристов.

17.5. В случае расторжения Договора лизинга вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств перед Лизингодателем, Лизингодатель не обязан возвращать Лизингополучателю какие-либо из сумм, полученных им на дату такого возврата. Указанные суммы признаются штрафными санкциями по Договору лизинга.

17.6. Расторжение Договора лизинга не изменяет ранее согласованной Сторонами подсудности всех споров, вытекающих из него, Арбитражному суду Москвы.

17.7. Расторжение Договора лизинга не означает прекращения всех обязательств по Договору, а влечет утрату права пользования и владения предметом лизинга Лизингополучателем, при сохранении обязанности по его возврату и выполнению прочих условий Лизингополучателем.

## **18. ВОЗВРАТ (ИЗЪЯТИЕ) ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

18.1. В случае досрочного расторжения Лизингодателем Договора лизинга по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации или Договором лизинга, либо если Лизингополучатель не воспользуется своим опционом на право выкупа Предмета лизинга либо не исполнит свои обязательства по Договору его купли-продажи, Лизингополучатель обязан за свой счет осуществить возврат Предмета Лизинга Лизингодателю в соответствии с положениями настоящей ст. 18 Общих условий.

18.2. Предмет Лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем по адресу, указанному Лизингодателем, в том числе в уведомлении о расторжении Договора лизинга, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня расторжения Договора лизинга либо возникновения у него обязанности по возврату Предмета лизинга вследствие неиспользования опциона на право выкупа или неисполнения обязательств по Договору купли-продажи.

18.3. Предмет Лизинга должен быть возвращён Лизингодателю в надлежащем рабочем состоянии, а степень износа Предмета лизинга должна соответствовать нормальной степени износа в результате надлежащей эксплуатации и технического обслуживания. При возврате Предмета лизинга должны быть возвращены все документы и принадлежности Предмета лизинга. Предмет лизинга должен быть свободным от требований третьих лиц (залога, ареста, розыска и иных притязаний третьих лиц). При отказе Лизингополучателя от добровольного возврата Предмета лизинга, документов и (или) принадлежностей Предмета лизинга, они могут быть истребованы Лизингодателем в судебном порядке.

18.4. Возврат Предмета лизинга осуществляется в присутствии уполномоченных представителей Сторон и оформляется Актом о возврате Предмета лизинга. До подписания Акта о возврате, Лизингополучатель обязан уплачивать Лизингодателю лизинговые платежи за каждый полный и неполный календарный месяц.

18.5. Если Предмет лизинга не будет возвращен в течение срока, указанного в пункте 18.2 настоящих Общих условий, или не будет возвращен в место, указанное Лизингодателем, последний вправе самостоятельно или

через своих уполномоченных представителей изъять Предмет лизинга у Лизингополучателя с отнесением на него соответствующих расходов.

18.6. В случае отказа Лизингополучателя возвратить Предмет лизинга, Лизингодатель в целях возврата Предмета лизинга вправе любым законным путем вступить во владение Предметом лизинга, в том числе - изъять его у Лизингополучателя как на территории России, так и за ее пределами.

В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности по добровольному возврату Предмета лизинга, Лизингодатель вправе самостоятельно вступить во владение Предметом лизинга в период его нахождения у третьих лиц (в том числе в период хранения и в прочих аналогичных ситуациях), оформив такое изъятие документально. В случае правомерного изъятия Лизингодателем Предмета лизинга у третьих лиц, Лизингополучатель не вправе выдвигать к таким третьим лицам какие-либо претензии. В случае судебного спора указанные третьи лица должны быть освобождены от притязаний Лизингополучателя на основании настоящей нормы Общих условий.

18.7. При изъятии Предмета лизинга Лизингодатель не несет обязанностей по организации и (или) оплате проживания, питания и возврата работников Лизингополучателя к месту их работы. В случае изъятия Лизингодателем Предмета лизинга перевозимый им груз подлежит передаче на хранение Лизингодателем в любую организацию по своему усмотрению, подходящую для хранения соответствующего груза. Хранение осуществляется за счет Лизингополучателя, риск повреждения либо утраты груза лежит на Лизингополучателе. Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя полного возмещения расходов на хранение, если таковые будут понесены Лизингодателем.

18.8. В случае изъятия Лизингодателем Предмета лизинга, Лизингодатель не несет обязанности по компенсации убытков либо расходов Лизингополучателя, в том числе возникших в результате нарушения Лизингополучателем обязательств перед третьими лицами.

18.9. Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю и его уполномоченным представителям беспрепятственный допуск на территорию, на которой находится Предмет лизинга, и во всех отношениях оказывать Лизингодателю содействие в процессе возврата Предмета лизинга. Лизингополучатель уведомлен и согласен, что в случае, если Предмет лизинга не возвращается им добровольно в соответствии с настоящими Общими условиями, вследствие чего Лизингодатель обращается в суд за принудительным истребованием Предмета лизинга, то при подаче такого иска могут быть применены обеспечительные меры в виде ареста Предмета лизинга и наложения запрета на его использование.

Настоящим Лизингополучатель даёт согласие на применение указанных выше обеспечительных мер в случае возникновения спора, и подтверждает осведомлённость, что факт наличия данного согласия будет использоваться Лизингодателем в адресованном суду заявлении о применении обеспечительных мер в качестве одного из аргументов, обосновывающих такое заявление.

18.10. В случаях если Лизингополучатель в срок, установленный пунктом 18.2 настоящих Общих условий, не производит возврат Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется вносить платежи за фактическое пользование Предметом лизинга за весь период просрочки возврата Предмета лизинга. Ежемесячный размер платежей за фактическое пользование Предметом Лизинга определяется путем деления Общей суммы лизинговых платежей по Договору лизинга на число месяцев, составляющих Срок Лизинга.

Кроме того, Лизингополучатель обязан возместить убытки, понесённые Лизингодателем в связи с просрочкой возврата, а также возместить расходы Лизингодателя, связанные с возвратом Предмета лизинга, в том числе расходы по оплате услуг третьих лиц по содействию в осуществлении возврата Предмета лизинга.

18.11. Лизингополучатель не вправе в качестве способа обеспечения исполнения обязательств применять к Предмету лизинга меру по удержанию (ст. 359 ГК).

18.12. Лизингополучатель выражает своё согласие с тем, что стоимость возвращённого (изъятого) Предмета лизинга будет определяться исходя из суммы, вырученной Лизингодателем от его продажи, либо на основании отчёта оценщика, привлечённого Лизингодателем. При этом расходы Лизингодателя на проведение оценки возвращённого (изъятого) Предмета лизинга будут относиться к затратам на изъятие Предмета лизинга и учитываться при расчёте сальдо встречных обязательств по Договору лизинга.

## 19. ЗАВЕРЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

19.1. В данном пункте установлены заверения и гарантии, которые Лизингополучатель как сторона Договора лизинга предоставляет Лизингодателю в соответствии со статьёй 431.2 ГК. Если настоящими Общими условиями не предусмотрено иное, заверения и гарантии априори считаются существенными для Лизингодателя.

19.2. Настоящим Лизингополучатель заверяет и гарантирует (как на дату подписания Договора лизинга и иных договоров, заключаемых в связи с Договором лизинга (далее для целей настоящего раздела все заключаемые договоры именуется как «Соглашения»), так и на дату исполнения соответствующего обязательства согласно заключенным Соглашениям), что:

- обладает всеми необходимыми полномочиями (разрешениями, согласованиями) заключить и исполнять Соглашение в полном объеме; заключение Соглашения не нарушает положений учредительных документов, каких-либо правил, положений, договоров, относящихся к деятельности или компетенции органов управления;
- заключение Соглашения не нарушает права и охраняемые законом интересы третьих лиц;
- предоставил Лизингодателю полную и достоверную информацию о своем имущественном положении;
- заключая Соглашение, Лизингополучатель не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств; в стадии банкротства, равно как и в его отношении отсутствуют признаки несостоятельности (банкротства);
- не участвует в качестве истца, ответчика или третьего лица в судебных или административных разбирательствах, угрожающих его имуществу или способных негативно отразиться на составе принадлежащего ему имущества или финансовой состоятельности, о которых не сообщил Лизингодателю;
- все документы и сведения (информация), представленные Лизингодателю до даты заключения Соглашения во всех существенных отношениях достоверны и точны (включая подлинность всех подписей на документах и правильность их содержания и реквизитов);
- все Соглашения подписываются Лизингополучателем или его представителем, имеющими право подписи на основании учредительных документов или доверенности;
- в случае если заключаемое Соглашение требует предварительного одобрения со стороны органов управления Лизингополучателя, то все необходимые решения/протоколы/согласия были представлены Лизингодателю до заключения Соглашения.

19.3. По требованию Лизингодателя и в указанные им сроки Лизингополучатель обязуется представить:

- заверения и гарантии по форме Лизингодателя о соблюдении антикоррупционного законодательства;
- подтверждающие изменения в учредительных документах, органах управления, учредителях (участниках), выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах, а также иную информацию и документы, необходимые для исполнения Лизингодателем требований, установленных Федеральным законом от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

19.4. Лизингодатель осуществляет обработку персональных данных, ставших известными Лизингодателю в связи с заключением и исполнением Договора лизинга, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» и в целях исполнения требований, возложенных на Лизингодателя статьей 7 Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Лизингодатель может осуществлять трансграничную передачу персональных данных, содержащихся в общедоступных источниках персональных данных.

19.5. Лизингополучатель обязуется письменно информировать Лизингодателя об изменении своего места нахождения/ места жительства (регистрации), паспортных данных; изменении контактного телефона, факса, адреса электронной почты, а также изменениях в учредительных документах, ИНН, органах управления, сведениях о представителях, выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах, о принятии решения о реорганизации/ликвидации/банкротстве и/или подачи заявления третьим лицом о признании Лизингополучателя банкротом (с приложением подтверждающих документов), и/или возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение указанными лицами обязательств по Соглашению, в том числе предпосылок банкротства в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения соответствующего обстоятельства с приложением документов, подтверждающих такие изменения/наступление соответствующего события (если

применимо). Уведомления о произошедших изменениях/наступлении событий направляется на электронный адрес: leasing.russia@ifsleasing.ru. Оригинал уведомления (при необходимости) с приложениями должен быть направлен по адресу, указанному в Договоре лизинга.

19.6. Настоящим Лизингополучатель гарантирует, что им предварительно получены все необходимые согласия на обработку Лизингодателем (Кредитором/Бенефициаром) персональных данных представителей Лизингополучателя или иных лиц, персональные данные которых передаются или становятся известными Лизингодателю в связи с заключением и исполнением Договора лизинга, и по первому требованию обязуются представить Лизингодателю письменные согласия указанных лиц на обработку их персональных данных.

19.7. Все убытки Лизингодателя, понесённые вследствие недействительности заверений и гарантий Лизингополучателя, подлежат возмещению Лизингополучателем в размере, порядке и в сроки, определенные в требовании, направляемом со стороны Лизингодателя.

## **20. ФОРС-МАЖОР**

20.1. Стороны не несут ответственность за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору лизинга, если такое неисполнение явилось следствием возникших после заключения Договора лизинга обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство, не могла ни предвидеть, ни предотвратить доступными ей способами (форс-мажор).

В соответствии с договором лизинга, только следующие события будут рассматриваться как обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажора): война, гражданская война, революция, эмбарго, стихийное бедствие (наводнение, землетрясение, новые акты государственных органов и должностных лиц, введение запретов, санкций на законодательном уровне, препятствующие исполнению договора). Никакое иное событие не может считаться событием форс-мажора и не будет освобождать какую-либо из Сторон от ее обязанностей по Договору лизинга.

20.2. В случае наступления вышеуказанных обстоятельств срок исполнения Стороной обязательств, предусмотренных Договором лизинга, продлевается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства. Штрафные санкции в период действия данных обстоятельств не начисляются.

20.3. Сторона, подвергаясь действию форс-мажорных обстоятельств, должна немедленно (но в любом случае не позднее 2 (двух) рабочих дней) известить об этом другую Сторону в письменной форме (или если в письменной форме это невозможно, любым доступным способом) и не позднее 10 (десяти) календарных дней предоставить документальное подтверждение компетентного органа о наличии таких обстоятельств. Если о наступлении вышеупомянутых обстоятельств не будет сообщено и/или не будут предоставлены соответствующие подтверждающие документы в сроки, указанные в настоящей статье, Сторона, подвергнувшаяся их воздействию, не имеет права на них ссылаться.

20.4. Если в результате действия форс-мажорных обстоятельств возникает угроза причинения вреда Предмету лизинга, Лизингополучатель обязуется за свой счет поместить Предмет лизинга в безопасное место с ограниченным доступом, и не должен использовать Предмет лизинга в течение действия таких обстоятельств. Лизингополучатель обязан также в письменной форме уведомить Лизингодателя о месте хранения Предмета лизинга.

20.5. В случае если Лизингодатель обоснованно сочтёт место хранения Предмета лизинга небезопасным, он вправе потребовать поместить Предмет лизинга в другое безопасное место, а Лизингополучатель обязан выполнить требование Лизингодателя за свой счёт.

20.6. В случае невыполнения обоснованного требования Лизингодателя о перемещении Предмета лизинга в безопасное место, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора лизинга и потребовать возврата Предмета лизинга.

## **21. ПРИМЕНИМОЕ ПРАВО И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

21.1. Применимым правом к Договору лизинга является законодательство Российской Федерации.

21.2. Стороны выражают свое согласие с тем, что любые споры, возникающие между ними в связи с Договором лизинга, будут в первую очередь разрешаться посредством переговоров.

21.3. В случае невозможности разрешения споров посредством переговоров споры подлежат разрешению в Арбитражном суде Москвы с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию устанавливается 10 (десять) рабочих дней.

## **22. КОММУНИКАЦИИ МЕЖДУ СТОРОНАМИ**

22.1. Любое уведомление, направленное в связи с Договором лизинга, считается доставленным на дату его вручения адресату. Уведомление также считается доставленным адресату, если:

а) адресат отсутствует по указанному в Договоре лизинга адресу, и от адресата не поступало надлежащего уведомления об изменении адреса;

б) адресат отказался от получения уведомления;

в) адресат не явился за получением уведомления, о чем имеется сообщение организации связи.

22.2. Вся корреспонденция направляется Лизингодателем одним из следующих способов по выбору Лизингодателя, если иное не установлено Договором лизинга: 1) путем вручения документа лично Лизингополучателю или уполномоченному им лицу; 2) путем направления электронного сообщения, направляемого с "уведомлением о доставке" и/или "уведомлением о прочтении" (с обязательным направлением впоследствии оригинала документа посредством почтового отправления или курьерской службы); 3) путем направления документа почтовой связью, или телеграфом, или курьерской службой.

22.3. Стороны договорились, что уведомления и сообщения, направленные согласно пунктам 3.14., 3.15., 7.5.3., 7.7.5., 7.11.2., 8.2. и 8.8 настоящих Общих условий по электронной почте, будут признаваться письменными доказательствами в суде.